



Dirección de Precios Unitarios y Concursos de Obras

Licitación Pública Nacional N°: LPO-000000007-004-2025
 Concurso: FOIS-SF-04-2025/02

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACION DEL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N°: LPO-000000007-004-2025, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 26, FRACCION I, 29 y 30 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y LOS ARTICULOS 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21, DE SU REGLAMENTO; PARA LLEVAR A CABO LA CONTRATACION DE LA OBRA REFERENTE A: PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE AÑO 1535 ENTRE CALLE ERNESTO ARÁMBURO Y CALLE JOSÉ ANTONIO CASTRO GULUARTE EN LA COL. VISTA HERMOSAS EN SAN JOSÉ DEL CABO, BAJA CALIFORNIA SUR; MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

**Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos,
 Ejercicio Fiscal 2025**

En la ciudad de La Paz, Baja California Sur siendo las **12:00** horas del día **21 de Abril de 2025**, se reunieron en la sala de juntas de la Secretaría de Planeación Urbana, Infraestructura, Movilidad, Medio Ambiente y Recursos Naturales del Gobierno del Estado, ubicada en Isabel la Católica entre Ignacio Allende y Nicolás Bravo en el Edificio de Palacio de Gobierno segundo piso, las personas cuyos nombres, representaciones y firmas aparecen al calce de este documento, con el objeto de llevar a cabo la celebración del acto en el cual deben ser presentadas y llevarse a cabo la apertura de las proposiciones a la Licitación del concurso de referencia. El Ing. Alberto Osuna Villavicencio **Director de Precios Unitarios y Concursos de Obras**, representante designado por esta Secretaría, declaró la apertura oficial del acto, presento a las personas invitadas, representantes de dependencias y concursantes.

Acto seguido se solicitó la entrega de las proposiciones a los concursantes presentes de acuerdo al control de registro previsto para ello.

| |
|---|
| Constructora y Urbanizadora Lizárraga García, S. A. de C. V. |
| Index Soluciones de México, S. A. de C. V. |
| JMTN Constructor Baja, S. de R.L. de C.V. |
| Francisco Javier Talamantes Castro |
| Constructora Eyco, S. A. de C. V. |
| Desarrolladora de Infraestructura Inmobiliaria ICB, S. A. de C.V. |

Posteriormente, se llevó a cabo la apertura de los sobres cerrados que contienen las proposiciones, así como la documentación distinta a las mismas; procediendo a la revisión cuantitativa a través de la recepción y verificación de la presentación de los documentos solicitados en la convocatoria de licitación y junta de aclaraciones; sin entrar en detalles de su

(Handwritten signatures and marks in blue ink)



Dirección de Precios Unitarios y Concursos de Obras

Licitación Pública Nacional N°: LPO-000000007-004-2025
 Concurso: FOIS-SF-04-2025/02

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACION DEL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N°: **LPO-000000007-004-2025**, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 26, FRACCION I, 29 y 30 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y LOS ARTICULOS 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21, DE SU REGLAMENTO; PARA LLEVAR A CABO LA CONTRATACION DE LA OBRA REFERENTE A: **PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE AÑO 1535 ENTRE CALLE ERNESTO ARÁMBURO Y CALLE JOSÉ ANTONIO CASTRO GULUARTE EN LA COL. VISTA HERMOSAS EN SAN JOSÉ DEL CABO, BAJA CALIFORNIA SUR; MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**

**Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos,
 Ejercicio Fiscal 2025**

contenido. Haciéndose constar la documentación presentada por cada concursante en el formato entregado para ello, y se dio lectura a los montos totales sin el correspondiente impuesto al valor agregado (IVA) de las proposiciones recibidas.

A continuación, el representante de la Secretaría de Planeación Urbana, Infraestructura, Movilidad, Medio Ambiente y Recursos Naturales del Gobierno del Estado manifestó que fueron admitidas en este acto, para su análisis y dictamen, las proposiciones y documentos presentados por los siguientes concursantes.

| Concursantes: | Importe sin I.V.A. |
|---|---------------------------|
| Constructora y Urbanizadora Lizárraga García, S. A. de C. V. | \$16,306,776.28 |
| Index Soluciones de México, S. A. de C. V. | \$16,076,168.34 |
| JMTN Constructor Baja, S. de R.L. de C.V. | \$15,339,328.59 |
| Francisco Javier Talamantes Castro | \$12,910,096.16 |
| Constructora Eyco, S. A. de C. V. | \$13,961,944.51 |
| Desarrolladora de Infraestructura Inmobiliaria ICB, S. A. de C.V. | \$21,960,431.51 |

Dentro de los documentos que se rubricaron en este acto conforme a lo establecido en el Artículo 34, Fracción III, de La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado y Municipios de Baja California Sur. El Servidor Público que preside el mismo y los demás servidores públicos presentes, rubricaron los documentos **12 (PROGRAMA DE TRABAJO) y 17 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**.



Dirección de Precios Unitarios y Concursos de Obras

Licitación Pública Nacional N°: LPO-000000007-004-2025
 Concurso: FOIS-SF-04-2025/02

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACION DEL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N°: **LPO-000000007-004-2025**, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 26, FRACCION I, 29 y 30 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y LOS ARTICULOS 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21, DE SU REGLAMENTO; PARA LLEVAR A CABO LA CONTRATACION DE LA OBRA REFERENTE A: **PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE AÑO 1535 ENTRE CALLE ERNESTO ARÁMBURO Y CALLE JOSÉ ANTONIO CASTRO GULUARTE EN LA COL. VISTA HERMOSAS EN SAN JOSÉ DEL CABO, BAJA CALIFORNIA SUR; MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**

**Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos,
 Ejercicio Fiscal 2025**

Para efecto de dejar constancia de los documentos entregados por parte de los concursantes de los requisitos solicitados en la convocatoria a ésta licitación, así como de los documentos recibidos de forma **cuantitativa** en este acto por parte de la convocante, para su posterior análisis. Se elabora la relación de la documentación presentada por los concursantes (**Formato RCDP**) del cual se entrega copia a cada uno de ellos.

A continuación, se citó a los asistentes invitados, representantes de dependencias y concursantes cuyas proposiciones fueron admitidas; que comparezcan en esta sala de juntas, **el día 25 de Abril 2025 a las 11:00 horas**, en que **se dará a conocer el fallo** de este concurso, fundado en el dictamen que emita la Secretaría de Planeación Urbana, Infraestructura, Movilidad, Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Se levanta la presente acta firmándola de conformidad quienes en ella intervienen para constancia y para todos los efectos legales inherentes, se da por terminado el presente acto siendo las **12:55 horas** del día **21** del mes de Abril del 2025.

Por las Dependencias:

El Director de Precios Unitarios
 y Concursos de Obras.
 Ing. Alberto Osuna Villavicencio

El Representante de la Secretaria
 General de Gobierno
 C. Rodolfo Nava Camacho

La Representante de la Contraloría
 General del Gobierno de Baja
 California Sur
 Lic. Patricia M. Manzanares Ruelas



Dirección de Precios Unitarios y Concursos de Obras

Licitación Pública Nacional N°: LPO-000000007-004-2025
 Concurso: FOIS-SF-04-2025/02

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACION DEL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N°: LPO-000000007-004-2025, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 26, FRACCION I, 29 y 30 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y LOS ARTICULOS 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21, DE SU REGLAMENTO; PARA LLEVAR A CABO LA CONTRATACION DE LA OBRA REFERENTE A: PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE AÑO 1535 ENTRE CALLE ERNESTO ARÁMBURO Y CALLE JOSÉ ANTONIO CASTRO GULUARTE EN LA COL. VISTA HERMOSAS EN SAN JOSÉ DEL CABO, BAJA CALIFORNIA SUR; MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

**Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos,
 Ejercicio Fiscal 2025**

El Representante de la Coordinación de Infraestructura.

Ing. Raúl Pedrin Martínez

El Representante de la Subsecretaria de la Consejería Jurídica

Lic. Christian Mauricio López Polanco

El Representante de la Dirección de Infraestructura Vial y Movilidad Urbana

C.. Manuel Ceseña Savin

La Directora General del FOIS Los Cabos

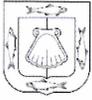
Ing. Ana Elena Canales Ochoa

El Coordinador de Obras, Concursos y Presupuestos del FOIS Los Cabos

Ing. Luis Alberto Contreras Castro

Por los Concursantes:

Constructora Eyco, S. A. de C. V.
 Lic. Max Ramírez Sánchez



Dirección de Precios Unitarios y Concursos de Obras

Licitación Pública Nacional N°: LPO-000000007-004-2025
 Concurso: FOIS-SF-04-2025/02

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACION DEL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N°: LPO-000000007-004-2025, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 26, FRACCION I, 29 y 30 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y LOS ARTICULOS 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21, DE SU REGLAMENTO; PARA LLEVAR A CABO LA CONTRATACION DE LA OBRA REFERENTE A: PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE AÑO 1535 ENTRE CALLE ERNESTO ARÁMBURO Y CALLE JOSÉ ANTONIO CASTRO GULUARTE EN LA COL. VISTA HERMOSAS EN SAN JOSÉ DEL CABO, BAJA CALIFORNIA SUR; MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

**Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos,
 Ejercicio Fiscal 2025**

Constructora y Urbanizadora Lizárraga García, S. A. de C. V.
 C. Francisco Guillermo Sánchez Guerrero

Francisco
 Sánchez

Francisco Javier Talamantes Castro
 C. Leticia Spindola Camacho

Desarrolladora de Infraestructura Inmobiliaria ICB, S. A. de C.V.
 Ing. Juan Sadayoshi Tomatani Okazaki

JMTN Constructor Baja, S. de R.L. de C.V.

**Envió su propuesta por
 paquetería**

Index Soluciones de México, S. A. de C. V.

**Envió su propuesta por
 paquetería**

