



H. XV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
Y ASENTAMIENTOS HUMANOS



ACTA PRIMERA
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-000000020-002-2025, PARA LA OBRA: PAVIMENTACIÓN INTEGRAL CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS ENTRE CALLE GUADALUPE VICTORIA Y ARROYO SANTA ROSA, COL. SANTA ROSA, EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.

FUENTE DE LOS RECURSOS:

PROGRAMA RAMO 28 "PARTICIPACIONES A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS 2025"

LUGAR Y FECHA:

EN LA CIUDAD DE SAN JOSE DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR. SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DIA 04 DE ABRIL DEL 2025, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO PARA ESTE CONCURSO EN LAS BASES DEL PROCESO DE LICITACION, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SALA DE JUNTAS DE HOTEL & SUITES LAS PALMAS, SITO EN CARRETERA TRANSPENINSULAR KM 31, COL. MAGISTERIAL, CP. 23400, SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S.

INTERVIENEN:

LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES Y FUNCIONARIOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA, EN REPRESENTACION DEL C.P. RIGOBERTO ARCE MARTINEZ, TESORERO MUNICIPAL DEL H. XV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, EN BAJA CALIFORNIA SUR., CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 34 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE B.C.S., PRESIDIO EL ACTO LA LIC. ROCÍO CHAIRES CERROS, COORDINADORA DE LICITACIONES DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA LA PRESENTACIÓN POR ESCRITO Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NO. LPO-000000020-002-2025, PARA EL CONTRATO DE OBRA CALLE GUADALUPE VICTORIA Y ARROYO SANTA ROSA, COL. SANTA ROSA, EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.

DESARROLLO DEL ACTO:

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL PLIEGO DE REQUISITOS DE ESTE CONCURSO Y POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE B.C.S. Y SU REGLAMENTO, SE PROCEDIÓ A LA RECEPCIÓN DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, ASÍ COMO LA APERTURA DE AMBAS PARA SU ANÁLISIS CUANTITATIVO, SIENDO FIRMADOS LOS DOCUMENTOS 13 Y 14 POR DOS FUNCIONARIOS Y UNA EMPRESA. POSTERIORMENTE SE DIÓ LECTURA A LOS IMPORTES DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, LO CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

LICITANTES		IMPORTE SIN IVA
1.	INMOBILIARIA ECUENL, S.A. DE C.V.	\$11,597,591.97
2.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DEL CABO, S. DE R.L. DE C.V.	\$11,041,855.24

FECHA: 04 DE ABRIL DEL 2025
PROGRAMA: RAMO 28 2025





H. XV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. XV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS

TESORERIA MUNICIPAL

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS



CONSTRUYENDO CONTIGO
LOS CABOS
-XV AYUNTAMIENTO-
2024 - 2027

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-000000020-002-2025, PARA LA OBRA: PAVIMENTACIÓN INTEGRAL CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS ENTRE CALLE GUADALUPE VICTORIA Y ARROYO SANTA ROSA, COL. SANTA ROSA, EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.

POSTERIORMENTE, SE CITA A LOS ASISTENTES INVITADOS, REPRESENTANTES DE DEPENDENCIAS Y LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ADMITIDAS PARA SU ANALISIS Y DICTAMEN, A FIN DE QUE COMPAREZCAN EN LA SALA DE JUNTAS DE HOTEL & SUITES LAS PALMAS, SITO EN CARRETERA TRANSPENINSULAR KM 31, COL. MAGISTERIAL, CP. 23400, SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S. EL DÍA **VIERNES 11 DE ABRIL DEL 2025**, A LAS **10:00 HRS.** EN QUE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE ESTE CONCURSO FUNDADO EN EL DICTAMEN QUE AL EFECTO SE EMITA POR PARTE DE LA CONVOCANTE.

CIERRE DEL ACTA:

NO HABIENDO NINGUNA OBJECCIÓN POR LOS PARTICIPANTES SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA FIRMANDOLA PARA CONSTANCIA Y LOS EFECTOS LEGALES INHERENTES DE TODOS LOS PRESENTES, DÁNDOSE POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS **10:35 HORAS DEL DÍA 04 DE ABRIL DEL 2025.**

POR EL H. XV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, B.C.S.

LIC. ROCÍO CHAIRES CERROS
COORDINADORA DE LICITACIONES DE LA
TESORERÍA MUNICIPAL

ING. ARTURO SANDOVAL MONTAÑO
DIRECTOR DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

ARQ. CHRISTOPHER ENRÍQUEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS

ING. CARLOS RAYMUNDO MARRÓN VELÁZQUEZ
REPRESENTANTE DE LA SINDICATURA MUNICIPAL

[Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines]

FECHA: 04 DE ABRIL DEL 2025
PROGRAMA: RAMO 28 2025





H. XV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. XV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
Y ASENTAMIENTOS HUMANOS



CONSTRUYENDO CONTIGO
LOS CABOS
-XV AYUNTAMIENTO-
2024 - 2027

ACTA PRIMERA
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-000000020-002-2025, PARA LA OBRA: PAVIMENTACIÓN INTEGRAL CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS ENTRE CALLE GUADALUPE VICTORIA Y ARROYO SANTA ROSA, COL. SANTA ROSA, EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.

LIC. MARÍA FRANCISCA ARAIZA DÍAZ
ASESOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL
DE ASUNTOS JURÍDICOS

ING. HECTOR DAVID GABARAIN CESEÑA
COORDINADOR DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS

ING. JOSÉ ANTONIO SEPÚLVEDA ALMARAZ
PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

ING. ERIK FRANCO CRUZ
RESIDENTE DE OBRA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

[Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines]

POR LAS EMPRESAS LICITANTES:

LIC. KARLA MONSERRATH SÁNCHEZ COLLINS
INMOBILIARIA ECUENL, S.A. DE C.V.

ING. PATRICIA MARRÓN BÚRQUEZ
INGENIERÍA Y PROYECTOS DEL CABO, S. DE R.L. DE
C.V.

[Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines]

FECHA: 04 DE ABRIL DEL 2025
PROGRAMA: RAMO 28 2025





H. XV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
TESORERÍA MUNICIPAL
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS



CUADRO COMPARATIVO
ENTREGA Y APERTURA DE PROPUESTAS

LICITACIÓN No.: LPO-000000020-002-2025

PROGRAMA: RAMO 28, EJERCICIO 2025
OBRA: PAVIMENTACIÓN INTEGRAL CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS ENTRE CALLE GUADALUPE VICTORIA Y ARROYO SANTA ROSA, COL. SANTA ROSA, EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.

EMPRESAS	DOCUMENTOS														SE ADMITE		IMPORTE SIN IVA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	SI	NO	
	Recibo de pago de las bases	Declaraciones por escrito	Comprobación de la Existencia Legal.	Capital contable requerido.	Contratos en Vigor	Experiencia y Capacidad Técnica	Planeación Integral de la Obra.	Análisis del factor de salario real.	Carta de aceptación de Bases	Datos de la maquinaria y equipo	Programa de la mano de obra, de la maq. y equipo	Análisis de precios unitarios	Programa de cantidades y de erogaciones	Catálogo de conceptos			
1.- INMOBILIARIA ECUENL, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$11,597,591.97
2.- INGENIERÍA Y PROYECTOS DEL CABO, S. DE R.L. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$11,041,855.24
3.-																	
4.-																	
5.-																	
6.-																	
7.-																	
8.-																	
9.-																	
10.-																	

FECHA: 04 DE ABRIL DEL 2025
HORA: 10:00 HRS.

(Handwritten signatures and initials in blue ink)