



# FIDEICOMISO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE LOS CABOS

## ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA No. LPO-000000016-002-2024

**OBRA PÚBLICA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

**Origen de los Recursos:** Impuesto sobre nóminas aportados al Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos.

**Desarrollo del Acto.** En la ciudad de San José del Cabo, Municipio de Los Cabos, del Estado de Baja California Sur, siendo las **14:00hrs** del día **06** de **marzo** de **2024**; de conformidad con lo dispuesto en la convocatoria, Bases de concurso, a lo dispuesto en la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado y Municipios de Baja California Sur, y su Reglamento, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas y Asentamientos Humanos, ubicada en carretera Transpeninsular km 31.5, 2do Piso, Edificio Gobierno del Estado (edificio Pedrín), Número s/n - n° interior 16, Colonia 8 de Octubre, de esta Ciudad, las personas cuyos nombres, representaciones y firmas que aparecen al calce de este documento, con motivo de llevar a cabo el acto de fallo de la licitación pública **No. LPO-000000016-002-2024**, del contrato N° **FOIS/SJC/PAV/RP-002-24**, de la Obra Pública: **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**

El Ing. Luis Alberto Contreras Castro, Representante del Fideicomiso para llevar a cabo los actos de Licitación, declaró formalmente la celebración del acto.

Acto seguido, el funcionario en mención, procedió a dar lectura al dictamen del concurso en donde se comunica el fallo, adjudicándosele el contrato a la empresa: **HZUM SERVICIOS, S.A.S. DE C.V.** cuya propuesta de **\$26,015,588.29 (VEINTISEIS MILLONES QUINCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N.)** sin incluir el I.V.A., resultó ser la económicamente más conveniente para el Estado y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, según consta en Dictamen de fecha 05 de marzo del 2024.

Las propuestas siguientes económicamente convenientes para el Estado y conforme al mecanismo de adjudicación del contrato son:

	Licitantes	Precio	Calidad	Total
1	Hzum Servicios, S.A.S. de C.V.	50.00	10.08	60.08
2	Alpes Obras y Proyectos, S.A de C.V.	49.83	07.08	56.91
3	Luis Alfredo Aldana Rodríguez	49.27	07.15	56.42
4	Desarrolladora de Infraestructura Inmobiliaria ICB S.A. de C.V.	47.95	06.68	54.63

**ACTA DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA No. LPO-00000016-002-2024

**OBRA PÚBLICA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

**Propuestas Desechadas**

ARTURO ROMERO SILLAS	
Documento 1: Pago de bases	CUMPLE
Documento 2: Declaraciones por escrito	CUMPLE
Documento 3: Comprobación de la Existencia Legal	CUMPLE
Documento 4: Capital contable requerido	CUMPLE
Documento 5: Contratos en vigor y/o ejecutados por el Licitante, y Constancia de encontrarse al corriente con sus obligaciones contractuales en obras de administración Pública.	CUMPLE
Documento 6: Experiencia y Capacidad Técnica, y Constancia del Superintendente de Construcción.	CUMPLE
<b>Documento 7: Planeación de la Obra.</b>	<b>NO CUMPLE</b>
Documento 8: Análisis, cálculo e integración del factor de salario real.	CUMPLE
Documento 9: Copia de la Constancia vigente expedida por la Secretaría de Finanzas.	CUMPLE
Documento 10: Carta de aceptación de Bases de Licitación, Anexos y Aclaraciones.	CUMPLE
Documento 11: Datos de la maquinaria y equipo de construcción.	CUMPLE
Documento 12: Programa de la mano de obra, de la maquinaria y equipo de construcción, de los materiales más significativos y de los equipos de instalación permanente, de la utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos (CON VOLUMENES QUINCENALES) Y (CON EROGACIONES QUINCENALES).	CUMPLE
<b>Documento 13: Análisis de precios unitarios, de Auxiliares, costos de los materiales, tabulador de salarios base, costos horarios de maquinaria y equipo de construcción, costos indirectos, costos por financiamiento, utilidad y cargos adicionales.</b>	<b>NO CUMPLE</b>
Documento 14: Programa de cantidades y de erogaciones quincenales de la ejecución general de los trabajos, y Listado de insumos.	CUMPLE
Documento 15: Catálogo de conceptos y cantidades de obra.	CUMPLE



# FIDEICOMISO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE LOS CABOS

## ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA No. LPO-000000016-002-2024

**OBRA PÚBLICA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

La presente acta surtirá el efecto de notificación legal de adjudicación del contrato que se deriva de la licitación pública No. **LPO-000000016-002-2024**, para la Obra Pública, **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**, la empresa **HZUM SERVICIOS, S.A.S. DE C.V.** Ganadora de este concurso, está obligada a cumplir con lo siguiente:

Entregar en oficinas del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, ubicada en: carretera Transpeninsular km 4.3, Fraccionamiento El Tezal Providencia II, Local 207, Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, las siguientes garantías a favor del **Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos**.

- a) **Garantía de Cumplimiento**, de todas y cada una de las estipulaciones establecidas en el contrato, por un monto equivalente al **10% (diez por ciento) del total de la obra sin incluir el I.V.A**, la cual deberá ser entregada antes de la firma del contrato.
- b) **Garantía de Anticipo**, por el **100% (cien por ciento)** del anticipo que le será otorgado, la cual tendrá una vigencia hasta la total amortización del anticipo, la cual deberá ser entregada al momento de solicitar el pago.

Firmar el contrato, el día **11 de marzo de 2024**, evento a celebrarse en las Oficinas de Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, ubicada en: carretera transpeninsular km 4.3, Fraccionamiento el Tezal Providencia II, Local 207, Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur.

Iniciar los trabajos una vez firmado el contrato y se ajustara de acuerdo a lo establecido en el programa, contando con un plazo de ejecución de **150 días naturales**, siendo la fecha estimada para el inicio de los trabajos el día **12 de marzo de 2024** y fecha estimada para la terminación de los trabajos el día **08 de agosto de 2024**.

No habiendo ninguna objeción por los participantes, se levanta el acta y a continuación se firmará para constancia y efectos legales inherentes de los que intervinieron en el acto, a quienes se les entrega copia de la misma, quedando a disposición de quienes no asistieron



# FIDEICOMISO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE LOS CABOS

## ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA No. LPO-000000016-002-2024

**OBRA PÚBLICA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

a este acto; se da por terminado el presente acto siendo las **14:51** horas del día de su inicio.

Por **"El Fideicomiso"**

**Ramón Adrián Marín Cota**

Representante del Presidente del Comité Técnico del Fideicomiso

**Ing. Luis Alberto Contreras castro**

Representante del Fideicomiso para llevar a cabo los actos de Licitación

**Ing. Ana Elena Canales Ochoa**

Directora General del FOIS de Los Cabos

**Ing. Fernando Robles Ussher**

Coordinador de Equipo Técnico de apoyo al Subcomité de Obras del FOIS de Los Cabos

**POR LOS INVITADOS**

**C.P. Tarsicio Pérez Romero**

Coordinación de Licitaciones, Contratos y Presupuestos de DGOPYAH, del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos.

**Ing. Alejandro Bringas Sánchez**

Contraloría Municipal el H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos.



**FIDEICOMISO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA  
SOCIAL DE LOS CABOS**

**ACTA DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA No. LPO-000000016-002-2024

**OBRA PÚBLICA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE JAIME NUÑO ENTRE ERNESTO ARAMBURO Y FRANCISCO FISHER EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

**POR LOS LICITANTES**

**Lic. Delia Irene Lozano Domínguez**

Arturo Romero Sillas

**Ing. Christian Rosa Mar Bautista Arciga**

Desarrolladora de Infraestructura Inmobiliaria ICB, S.A. de C.V.

**Lic. Julio Cesar Chicuate Domínguez**

Hzum Servicios, S.A.S. de C.V.