



H. XVI AYUNTAMIENTO
DE LA PAZ

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

La Paz, Baja California Sur, a 11 de mayo de 2021.

DICTAMEN TÉCNICO

LICITACION PÚBLICA

(BAJO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR)

LICITACION No: RP202101

OBRA: "CONSTRUCCION DE PARQUE EL MANGLITO, UBICADO EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR."

No. DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET-BCS: LPO-00000017-001-2021

ORIGEN DE LOS RECURSOS: RECURSOS PROPIOS 2021

EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, EL DIA 6 DE MAYO DE 2021, SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA ARRIBA MENCIONADA, A LAS 13:00 HRS. PARA SELECCIONAR AL CONTRATISTA QUE DEBERA EJECUTAR LOS TRABAJOS.

SE RECIBIERON LAS PROPOSICIONES SIGUIENTES:

LICITANTES:

MONTO SIN I. V. A.:

1.- CORPORATIVO 5HG S.A. DE C.V.

\$ 7'323.924.94

2.- FRANCISCO JAVIER TALAMANTES CASTRO

\$ 6'615,447.98

LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS, A TRAVES DEL DEPTO. DE LICITACION DE OBRA PÚBLICA Y PRECIOS UNITARIOS, REALIZO EL PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN BAJO LOS SIGUIENTES CRITERIOS:

1.-EL ANALISIS DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS SE LLEVO A CABO CONFORME A LAS BASES DE LA LICITACIÓN Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y EN LOS ARTICULOS 28 Y 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR

2.- SE REVISO Y CONSTATO QUE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS INCLUYERAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA LICITACION.

3.- SE COMPROBO QUE LOS LICITANTES CUMPLIERAN CON LAS BASES LEGALES SOLICITADAS.

4.- SE VERIFICO EL ASPECTO TECNICO QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN FUERAN FACTIBLES DE REALIZAR CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR LOS PROPONENTES EN EL PLAZO SOLICITADO, Y QUE LAS CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES FUERAN LOS REQUERIDOS POR LA DEPENDENCIA.

5.- SE REVISO EN EL ASPECTO ECONOMICO QUE LOS LICITANTES HUBIERAN CONSIDERADO EN LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, LOS SALARIOS Y PRECIOS VIGENTES DE LOS MATERIALES EN LA ZONA Y QUE EL CARGO POR MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION, SE HAYAN DETERMINADO CON BASE EN EL PRECIO Y RENDIMIENTO DE ESTOS CONSIDERADOS COMO NUEVOS Y ACORDE CON LAS CONDICIONES DE EJECUCION DE LOS CONCEPTOS, ADEMAS DE QUE EL MONTO DE LOS



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS

H. XVI AYUNTAMIENTO
DE LA PAZ

COSTOS INDIRECTOS INCLUYERAN LOS CARGOS POR INSTALACIONES, SERVICIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO Y EL COSTO POR FINANCIAMIENTO.

UNA VEZ REALIZADA LA EVALUACION TÉCNICA Y ECONÓMICA AL AMPARO DE LA CLAUSULA SEXTA.-ADJUDICACION DE CONTRATO DE LAS BASES DE LICITACION, ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y AL TITULO TERCERO, CAPITULO PRIMERO, SECCIONES III Y IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR, SE DETERMINÓ LO SIGUIENTE:

- **PROPUESTAS NO SOLVENTES EN LA REVISION TECNICA-ECONOMICA.**

CORPORATIVO 5HG S.A. DE C.V.

OBSERVACIONES DE SU PROPUESTA

DOCUMENTO 13: CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.

- EL TOTAL DEL PRESUPUESTO REBASA TOPE PRESUPUESTAL PARA LA CONTRATACION DE ESTOS TRABAJOS

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE: LA DGOPYAH PODRÁ DESECHAR AL LICITANTE:

A.5 QUE PRESENTE DOCUMENTO QUE NO SATISFAGAN LAS ESTIPULACIONES CORRESPONDIENTES.

SE DESECHA SU PROPUESTA.

- **PROPUESTAS CONVENIENTES Y SOLVENTES EN LA REVISION TECNICA-ECONOMICA.**

A CONTINUACION SE ENLISTAN LOS LICITANTES QUE RESULTARON SOLVENTES TANTO EN LA REVISION TECNICA COMO EN LA REVISION ECONOMICA YA QUE INCLUYEN LA DOCUMENTACION SOLICITADA EN LAS BASES DE LA LICITACION EN REFERENCIA, TOMANDO EN CUENTA EN SUS ASPECTOS TECNICOS LA CAPACIDAD FINANCIERA INTEGRADA POR EL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE POSICION FINANCIERA Y EN LOS ASPECTOS ECONOMICOS REVISANDO QUE EL PROGRAMA GENERAL DE OBRA, ASI COMO LOS PROGRAMAS DE MAQUINARIA, EQUIPO Y DEL PERSONAL OBRERO, CUMPLIERAN CON LO REQUERIDO LAS BASES DE LICITACION Y QUE SU CATALOGO DE CONCEPTOS FUERA CONGRUENTE CON LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS Y QUE ESTOS ESTUVIERAN ESTRUCTURADOS DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE ASI COMO EN LOS MODELOS ANEXOS EN LAS BASES PARA LA PRESENTE LICITACION, CON EL IMPORTE PROPUESTO EN EL ORDEN DE MENOR A MAYOR.

LICITANTES:

MONTO SIN I. V. A.:

2.- FRANCISCO JAVIER TALAMANTES CASTRO

\$ 6'615,447.98

DESPUES DE HABER ACREDITADO LA PROPUESTA ANTES MENCIONADA TODOS LOS CRITERIOS SEÑALADOS ANTERIORMENTE, SE DETERMINO EL SIGUIENTE.

LA DIRECCION GENERAL OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL H. XVI AYUNTAMIENTO, A TRAVES DE SU DEPARTAMENTO DE LICITACION DE OBRA PUBLICA Y PRECIOS UNITARIOS, DICTAMINA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE FRANCISCO JAVIER TALAMANTES CASTRO REUNE LAS CONDICIONES NECESARIAS, QUE MEJOR GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, Y LA EJECUCION SATISFACTORIA DE LA OBRA, POR SER LA PROPUESTA ECONOMICAMENTE



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS

H. XVI AYUNTAMIENTO
DE LA PAZ

MAS CONVENIENTE PARA EL H. XVI AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, POR UN MONTO DE \$6'615,447.98 (SON: SEIS MILLONES, SEISCIENTOS QUINCE MIL, CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 98/100 M.N) SIN INCLUIR EL I.V.A.

PARA CONSTANCIA Y LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, SE FIRMA EL PRESENTE DICTAMEN A LOS 11 DIAS DEL MES DE MAYO DE 2021, EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELABORO

ING. JOSE EVARISTO LEYVA MARTINEZ
DEPTO. DE LICITACION DE OBRA PUBLICA Y
PRECIOS UNITARIOS

REVISO

ARQ. CARLOS JORDAN JUAREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZO

ING. ANA MARIA RONDERO ASTORGA
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS



H. XVI AYUNTAMIENTO
DE LA PAZ

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

La Paz, Baja California Sur, a 11 de mayo de 2021.

ACTA DE FALLO LICITACION PÚBLICA

{BAJO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR}

LICITACION No: RP202101

OBRA: "CONSTRUCCION DE PARQUE EL MANGLITO, UBICADO EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR."

No. DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET-BCS: LPO-000000017-001-2021

ORIGEN DE LOS RECURSOS: RECURSOS PROPIOS 2021

CON BASE EN EL **DICTAMEN TECNICO** DE LA LICITACION No. **RP202101** DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE PARQUE EL MANGLITO, UBICADO EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.", LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS, DEL H. XVI AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, CONSIDERÓ PERTINENTE ADJUDICAR A: **FRANCISCO JAVIER TALAMANTES CASTRO** EL CONTRATO PARA LA OBRA ANTES MENCIONADA. CUYA OFERTA ES DE: **\$6'615,447.98 (SON: SEIS MILLONES, SEISCIENTOS QUINCE MIL, CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 98/100 M.N) SIN INCLUIR EL I.V.A.** POR EL COSTO TOTAL DE LA OBRA, Y ES CONSIDERADA COMO LA **ECONOMICAMENTE MÁS CONVENIENTE** YA QUE REUNE LAS CONDICIONES NECESARIAS Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA LICITADO.

LA PRESENTE ACTA TIENE EL EFECTO DE **NOTIFICACION LEGAL DE ADJUDICACIÓN** DEL **CONTRATO No. AYO/RP202101/21**, LA EMPRESA QUEDA OBLIGADA A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO DENTRO DE LOS **10 (DIEZ) DIAS HABILES** SIGUIENTES AL DE LA ADJUDICACION.


EL PLAZO ESTIMADO PARA EL PAGO DEL ANTICIPO SERA DE **10 DIAS** CONTANDO ESTOS A PARTIR DE LA ENTREGA DE LAS FIANZAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LA FORMA DE PAGO SERA MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA. LA FECHA ESTIMADA DE INICIO DE LA OBRA ES EL DIA **22 DE MAYO DE 2021** Y EL PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE **90 DIAS**.

DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACIÓN, EL FALLO EMITIDO EN ESTE ACTO ES **INAPELABLE Y SOLO PROCEDERA** EL RECURSO DE INCONFORMIDAD QUE SE INTERPONGA POR LOS CONCURSANTES EN LOS TERMINOS DEL **ARTICULO 90 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR**.

PARA CONSTANCIA Y PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES INHERENTES, FIRMAN DE CONFORMIDAD LA PRESENTE ACTA AL DIA **11 DE MAYO DE 2021**.



ARQ. CARLOS JORDAN JUAREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



ING. ANA MARIA RONDERO ASTORGA
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS



H. XVI AYUNTAMIENTO
DE LA PAZ

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

La Paz, Baja California Sur, a 11 de mayo de 2021.

CORPORATIVO 5HG S.A. DE C.V.

POR MEDIO DEL PRESENTE, NOTIFICO A USTED QUE SU PROPUESTA PARA LA LICITACION No. RP202101, "CONSTRUCCION DE PARQUE EL MANGLITO, UBICADO EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.", NO RESULTA SER LA MAS CONVENIENTE PARA EL MUNICIPIO DE LA PAZ. EN EL DICTAMEN TECNICO DE LA LICITACION, PODRA ENCONTRAR LOS MOTIVOS DEL DESECHAMIENTO DE SU PROPUESTA.

AGRADECIENDO A USTED SU VALIOSA PARTICIPACIÓN EN EL PRESENTE CONCURSO, LE COMUNICAMOS QUE SU EMPRESA ESTA INCLUIDA EN NUESTRO PADRON DE CONTRATISTAS PARA FUTUROS CONCURSOS LLEVADOS A CABO POR ESTA.

ATENTAMENTE

ING. ANA MARIA RONDERO ASTORGA
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

C.C.P.-
Archivo/Minutario.